

Генеральный директор ООО «ЖКО «Берег»

Михайленко А.А.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи МО, ул. Новомытищинский пр., д. 43, к. 5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	224 943,78	По мере выявления повреждений и нарушений, по плану текущего ремонта	м2 оплачиваемой площади	33,56
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	486 873,69	1 раз в день	м2 оплачиваемой площади	72,63
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	494 249,06	ежедневно (кроме выходных и праздничных дней)	м2 оплачиваемой площади	73,73
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	16 155,44	ежедневно	м2 оплачиваемой площади	2,41
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	862 177,54	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	128,62
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0,00	---	м2 оплачиваемой площади	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	13 272,93	2 раза в год и по мере выявления повреждений и нарушений	м2 оплачиваемой площади	1,98
Общехозяйственные расходы и услуги управления	715 410,56	ежедневно	м2 оплачиваемой площади	106,72
Техническое обслуживание инженерного оборудования	472 130,32	ежедневно	м2 оплачиваемой площади	70,43
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	70 386,75	1 раз в месяц	м2 оплачиваемой площади	10,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	7 649,60	1 раз в месяц	м2 оплачиваемой площади	1,14
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00	---	м2 оплачиваемой площади	0,00
Электричество ОДН	222 340,60	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	33,17
Холодное водоснабжение ОДН	4 790,21	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	0,71
Компонент на холодную воду ОДН	4 790,21	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	0,71
Компонент на тепловую энергию ОДН	17 718,11	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	2,64
Водоотведение ОДН	8 793,56	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	1,31