

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи МО, ул. Юбилейная, д. 39, к. 2



Генеральный директор ООО «ЖКО «Берег»
 Михайленко А.А.

подпись
 печать

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	607 611,37	По мере выявления повреждений и нарушений, по плану текущего ремонта	м2 оплачиваемой площади	70,93
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	822 702,60	1 раз в день	м2 оплачиваемой площади	96,04
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	693 011,93	ежедневно (кроме выходных и праздничных дней)	м2 оплачиваемой площади	80,90
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	---	м2 оплачиваемой площади	0,00
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	744 893,21	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	86,96
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0,00	---	м2 оплачиваемой площади	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 309,20	2 раза в год и по мере выявления повреждений и нарушений	м2 оплачиваемой площади	0,50
Общехозяйственные расходы и услуги управления	783 570,77	ежедневно	м2 оплачиваемой площади	91,48
Техническое обслуживание инженерного оборудования	819 137,66	ежедневно	м2 оплачиваемой площади	95,63
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,00	---	м2 оплачиваемой площади	0,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	11 148,21	1 раз в месяц	м2 оплачиваемой площади	1,30
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00	---	м2 оплачиваемой площади	0,00
Электричество ОДН	231 504,88	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	27,03
Холодное водоснабжение ОДН	5 093,76	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	0,59
Компонент на холодную воду ОДН	5 093,76	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	0,59
Компонент на тепловую энергию ОДН	18 829,08	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	2,20
Водоотведение ОДН	9 247,69	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	1,08