Генеральный директор ООО «ЖКО «Берег»
Михайленко А.А.
подпись
печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г.Мытищи МО, ул. Октябрьский просп., д.10А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	901 695,43	По мере выявления повреждений и нарушений, по плану текущего ремонта	м2 оплачиваемой площади	17,27
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	3 032 307,13	1 раз в день	м2 оплачиваемой площади	58,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2 549 072,53	ежедневно (кроме выходных и праздничных дней)	м2 оплачиваемой площади	48,82
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	---	м2 оплачиваемой площади	0,00
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	6 147 246,12	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	117,74
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0,00	---	м2 оплачиваемой площади	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	103 374,61	2 раза в год и по мере выявления повреждений и нарушений	м2 оплачиваемой площади	1,98
Общехозяйственные расходы и услуги управления	3 565 380,19	ежедневно	м2 оплачиваемой площади	68,29
Техническое обслуживание инженерного оборудования	3 444 878,62	ежедневно	м2 оплачиваемой площади	65,98
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	548 198,70	1 раз в месяц	м2 оплачиваемой площади	10,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	59 274,94	1 раз в месяц	м2 оплачиваемой площади	1,14
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	5 462 979,98	ТБО - 1 раз в день, КГМ - по графику	м2 оплачиваемой площади	104,64
Электричество ОДН	1 226 817,86	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	23,50
Холодное водоснабжение ОДН	18 766,94	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	0,36
Компонент на холодную воду ОДН	18 766,94	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	0,36
Компонент на тепловую энергию ОДН	69 310,67	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	1,33
Водоотведение ОДН	34 409,17	круглосуточно	м2 оплачиваемой площади	0,66