

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальное объединение "Берег"	по ОКПО	46495745		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5029041305		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью /	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	141018, Московская обл, Мытищи г, Новомытищинский пр-кт, дом № 43, корпус 5 пом/ком III/8				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	210	202	270
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	210	202	270
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	669	983	614
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5	Дебиторская задолженность	1230	33 051	46 893	42 130
	в том числе:				
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 023	17 885	21 233
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	50 742	65 761	63 977
	БАЛАНС	1600	50 952	65 963	64 247

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 918	24 614	14 707
	Итого по разделу III	1300	21 930	24 627	14 719
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	24 297	34 423	41 456
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	4 713	6 914	8 072
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	29 010	41 336	49 528
	БАЛАНС	1700	50 952	65 963	64 247

Руководитель _____
(подпись)

Климов Андрей Николаевич
(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальное объединение "Берег"	ИНН	46495745		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5029041305		
Вид экономической деятельности		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	207 036	260 862
6	Себестоимость продаж	2120	(165 936)	(208 311)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41 100	52 551
	Коммерческие расходы	2210	-	-
6	Управленческие расходы	2220	(30 045)	(33 786)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 055	18 765
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 706	1 341
	Прочие расходы	2350	(8 305)	(4 495)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 456	15 611
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 800)	(3 869)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(921)	(747)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(12)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 644	11 742

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 644	11 742
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

дивиденды	3227	X	X	X	X	(1 834)	(1 834)
-----------	------	---	---	---	---	---------	---------

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	13	-	-	-	24 614	24 627
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	2 643	2 643
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	2 643	2 643
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(5 340)	(5 340)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(5 340)	(5 340)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	13	-	-	-	21 918	21 931

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	14 719	11 742	(1 834)	24 627
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	14 719	11 742	(1 834)	24 627
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	14 707	11 742	(1 835)	24 614
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	14 707	11 742	(1 835)	24 614
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	21 930	24 627	14 719

Руководитель _____
(подпись)

Климов Андрей Николаевич
(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальное объединение "Берег" Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности _____ Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / _____ Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____	Коды 0710004					
		<table border="1"> <tr> <td>31</td> <td>12</td> <td>2017</td> </tr> </table>	31	12	2017		
	31	12	2017				
		<table border="1"> <tr> <td>46495745</td> </tr> </table>	46495745				
	46495745						
		<table border="1"> <tr> <td>5029041305</td> </tr> </table>	5029041305				
5029041305							
	<table border="1"> <tr> <td>68.32.1</td> </tr> </table>	68.32.1					
68.32.1							
	<table border="1"> <tr> <td>65</td> <td>16</td> </tr> </table>	65	16				
65	16						
	<table border="1"> <tr> <td>384</td> </tr> </table>	384					
384							

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	236 331	273 222
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	233 346	219 401
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	2 985	53 821
Платежи - всего	4120	(231 885)	(274 738)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(125 649)	(142 367)
в связи с оплатой труда работников	4122	(77 550)	(97 776)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(3 886)	(3 017)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(24 800)	(31 578)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4 446	(1 516)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	25	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	25	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	25	-



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(5 333)	(1 832)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(5 333)	(1 832)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(5 333)	(1 832)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(862)	(3 348)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	17 885	21 233
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	17 023	17 885
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Климов Андрей Николаевич
(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (год, месяц, число)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710006		
		по ОКПО	2017	12	31
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальное объединение "Берег"		46495745		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5029041305		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Климов Андрей Николаевич
(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальное объединение "Берег"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	210	202	270
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	669	983	614
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность *	1230	33 051	46 893	42 130
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 023	17 885	21 233
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	50 952	65 963	64 247
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	12	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	24 297	34 423	41 456
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	4 713	6 914	8 072
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	29 022	41 336	49 528
Стоимость чистых активов	-	21 930	24 627	14 719

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2016г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2016г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2016г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2016г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	-	68	-	(68)	-
	5250	за 2016г.	-	-	-	-	-
в том числе: а/м Ситроен С5 (зеленый)	5241	за 2017г.	-	68	-	68	-
	5251	за 2016г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	4 648	4 648	2 130
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)_____
29 января 2018 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	46 953	(60)	4 160	-	(15 537)	-	(937)	-	-	-	35 577	(2 526)	
	5530	за 2016г.	42 455	(39)	30 799	-	(26 300)	-	(658)	-	-	-	46 953	(60)	
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	44 067	(60)	1 208	-	(14 916)	-	(937)	-	-	-	30 359	(2 526)	
	5531	за 2016г.	37 949	(39)	30 029	-	(23 911)	-	(658)	-	-	-	44 067	(60)	
Авансы выданные	5512	за 2017г.	341	-	177	-	(167)	-	-	-	-	-	352	-	
	5532	за 2016г.	1 443	-	216	-	(1 318)	-	-	-	-	-	341	-	
Прочая	5513	за 2017г.	2 545	-	2 774	-	(453)	-	-	-	-	-	4 866	-	
	5533	за 2016г.	3 062	-	553	-	(1 071)	-	(134)	-	-	-	2 545	-	
	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5500	за 2017г.	46 953	(60)	4 160	-	(15 537)	-	(937)	X	X	X	35 577	(2 526)	
	5520	за 2016г.	42 455	(39)	30 799	-	(26 300)	-	(658)	X	X	X	46 953	(60)	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017г.	34 420	1 921	-	(12 047)	-	-	-	-	24 294
	5580	за 2016г.	41 453	5 853	3	(12 482)	(407)	-	-	-	34 420
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017г.	12 555	1 605	-	(7 158)	-	-	-	-	7 002
	5581	за 2016г.	13 396	2 231	-	(2 666)	(407)	-	-	-	12 555
авансы полученные	5562	за 2017г.	17 234	281	-	(2 163)	-	-	-	-	15 352
	5582	за 2016г.	22 341	3 622	-	(8 730)	-	-	-	-	17 234
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017г.	4 605	3	-	(2 724)	-	-	-	-	1 885
	5583	за 2016г.	5 574	(3)	3	(969)	-	-	-	-	4 605
кредиты	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2017г.	26	32	-	(3)	-	-	-	-	56
	5586	за 2016г.	141	2	-	(117)	-	-	-	-	26
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2017г.	34 420	1 921	-	(12 047)	-	X	X	X	24 294
	5570	за 2016г.	41 453	5 853	3	(12 482)	(407)	X	X	X	34 420

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	3 986	5 582
Расходы на оплату труда	5620	52 351	69 036
Отчисления на социальные нужды	5630	15 191	20 611
Амортизация	5640	36	68
Прочие затраты	5650	124 417	146 800
Итого по элементам	5660	195 981	242 097
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	195 981	242 097

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	6 914	5 373	(7 574)	-	4 713
в том числе:						
Резерв на оплату отпусков	5701	6 914	5 373	(7 574)	-	4 713

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2017г.		за 2016г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе:						
на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2017г.	5910	-	-	-	-
	за 2016г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2017г.	5911	-	-	-	-
	за 2016г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Климов Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 января 2018 г.

Отчетный период: 2017 год (01.01.2017 - 31.12.2017) ▼

Дата начала отчетного периода 01.01.2017

Дата конца отчетного периода 31.12.2017

1	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), руб.	207 035 775.56
2	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), руб.	195 981 486.13
3	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, руб.	4 400 240.22
	— Общая задолженность по тепловой энергии, руб.	1 898 688.09
	— Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления, руб.	0.00
	— Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб.	0.00
	— Общая задолженность по горячей воде, руб.	0.00
	— Общая задолженность по холодной воде, руб.	2 054 134.25
	— Общая задолженность по водоотведению, руб.	0.00
	— Общая задолженность по поставке газа, руб.	0.00
	— Общая задолженность по электрической энергии, руб.	447 437.88
	— Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам), руб.	0.00
4	Годовая бухгалтерская отчетность	

Выберите отчетный период:

01 Января 2017 - 31 Декабря 2017 (ООО "ЖКО"Берег")

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ	ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ	ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА
------------------	--------------------	-----------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------------------

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.				0.00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.				0.00
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.				1 382 253.14
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:				6 348 641.97
	— за содержание дома, руб.				4 797 716.42
	— за текущий ремонт, руб.				698 768.66
	— за услуги управления, руб.				852 156.90
5	Получено денежных средств, в том числе:				7 085 676.71
	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.				7 085 676.71
	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.				0.00
	— субсидий, руб.				0.00
	— денежных средств от использования общего имущества, руб.				0.00
	— прочие поступления, руб.				0.00
6	Всего денежных средств с учетом остатков, руб.				7 085 676.71
7	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.				0.00
8	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.				0.00
9	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.				645 218.40

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ	ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ	ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА
Наименование работы		Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне		
Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (ОДН)		363 922.73	1		+ Подробнее
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		721 914.57	1		+ Подробнее
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		852 156.90	1		+ Подробнее
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		11 362.09	1		+ Подробнее
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		92 519.89	1		+ Подробнее
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		21 101.03	1		+ Подробнее
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		638 711.89	1		+ Подробнее
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов		279 089.99	1		+ Подробнее
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме		1 612 605.49	1		+ Подробнее
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		559 988.82	1		+ Подробнее
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		620 508.51	1		+ Подробнее
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		183 813.19	1		+ Подробнее

Выберите отчетный период:

01 Января 2017 - 31 Декабря 2017 (ООО "ЖКО"Берег")

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА

1	Количество поступивших претензий, ед.	17
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	14
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	3
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	0.00

Выберите отчетный период:

01 Января 2017 - 31 Декабря 2017 (ООО "ЖКО"Берег")

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0.00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	1 219 295.85
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	0.00
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0.00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
6	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	354 450.28
7	Количество поступивших претензий, ед.	3
8	Количество удовлетворенных претензий, ед.	3
9	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
10	Сумма произведенного перерасчета, руб.	0.00

Выберите отчетный период:

01 Января 2017 - 31 Декабря 2017 (ООО "ЖКО"Берез")

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)	
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м	706 364.86	Подробнее

1	Общий объем потребления, нат. показ.			18266.48
2	Оплачено потребителями, руб.			391 272.09
3	Задолженность потребителей, руб.			315 092.77
4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.			849 317.13
5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.			886 252.10
6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.			54 428.92
7	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.			0.00

Водоотведение	Предоставляется	куб.м	609 315.70	Подробнее
---------------	-----------------	-------	------------	---------------------------

1	Общий объем потребления, нат. показ.			18205.92
2	Оплачено потребителями, руб.			569 958.19
3	Задолженность потребителей, руб.			39 357.51
4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.			734 486.42
5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.			766 431.39
6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.			47 075.44
7	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.			0.00

Выберите отчетный период:

01 Января 2017 - 31 Декабря 2017 (ООО "ЖКО"Берег")

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА

1	Направлено претензий потребителям-должникам	6
2	Направлено исковых заявлений	0
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0.00